

ДОГОВОР ПОДРЯДА №214

На ремонтно-строительные работы

28.01.2017 г.

ООО «Реминком», именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице генерального директора Сазоновой А.А. действующего на основании Устава с одной стороны, и гр _____, именуемый в дальнейшем «Заказчик», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательство в установленный договором срок выполнить ремонтно-строительные работы в помещениях Заказчика по адресу _____

общей площадью по горизонту пола ___ кв.м., согласно смете, приведенной в приложении №1, а Заказчик обязуется принять выполненные работы и уплатить обусловленную договором цену.

1.2. Объем и стоимость работ, составляющих предмет настоящего договора, определяются сметой (приложение №1 к настоящему договору) и является неотъемлемой частью настоящего договора.

1.3. Все работы в рамках настоящего договора оказываются/производятся Подрядчиком в соответствии с законодательством РФ, соответствующими СНиПами, ГОСТами и другими регламентирующими актами и документами, действующими в последней редакции и с изменениями на дату подписания настоящего Договора, а так же, профессиональными общепринятыми стандартами и практикой оказания подобных услуг при аналогичных условиях.

1.4. Стоимость работ по настоящему договору состоит из суммы цен выполняемых работ по каждому этапу в соответствии с приложением №1 и с учетом скидки настоящего договора и составляет _____ (_____,00 копеек).

1.5. При заключении настоящего договора Заказчик оплачивает аванс за черновые материалы в размере _____ рублей,00 коп., (_____ рублей 00 копеек) .

1.6. Стоимость работ является договорной и изменению в одностороннем порядке не подлежит.

1.7. Стоимость работ может быть изменена путем заключения дополнительного соглашения к настоящему договору в случае:

1.7.1. если Заказчик изменил дизайн-проект или иную проектно-техническую документацию;

1.7.2. если есть дополнительные требования по выполнению работ со стороны управляющей организации или иной эксплуатирующей организации дома;

Заказчик: _____ Подрядчик: _____

стр.